

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 11 » марта 2025 г.

№ 147

Об утверждении доклада о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Бабынинский район» Калужской области за 2024 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Районного собрания МР «Бабынинский район» от 07.04.2023г. № 267 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального района «Бабынинский район»,

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Бабынинский район» (далее – Доклад) за 2024 год.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте администрации МР «Бабынинский район» в сети «Интернет»..

Глава администрации



В.В. Яничев

**Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории МР
«Бабынинский район» за 2024 год**

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории МР «Бабынинский район» (далее-муниципальный жилищный контроль) за 2024 год осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Районного собрания МР «Бабынинский район» от 07.04.2023г. № 267 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального района «Бабынинский район».

Муниципальный жилищный контроль на территории МР «Бабынинский район» осуществляется отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Бабынинский район».

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2024 году проведение контрольных мероприятий было ограничено, поэтому плановые и внеплановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились. Действия должностных лиц в рамках осуществления муниципального жилищного контроля были направлены на проведение профилактических мероприятий.

Положением о муниципальном жилищном контроле на территории МР «Бабынинский район», утвержденным решением Районного Собрания от 07.04.2023г. № 267 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального района «Бабынинский район» установлены следующие виды профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения, профилактический визит, обобщение правоприменительной практики.

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Органом муниципального контроля осуществляется информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения

обязательных требований в порядке, предусмотренном статьей 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

Должностным лицом отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации МР «Бабынинский район» по обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляет консультирование (даст разъяснения по вопросам, связанным с организацией и осуществлением муниципального жилищного контроля) в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Профилактический визит в отношении контролируемых лиц проводится инспектором в порядке, установленном статьей 52 Федерального закона №248-ФЗ.

Обобщение правоприменительной практики проводится органом муниципального контроля в соответствии со статьей 47 Федерального закона №248-ФЗ.

При наличии сведений, предусмотренных частью 1 статьи 49 Федерального закона №248-ФЗ, орган муниципального контроля в соответствии со статьей 49 Федерального закона №248-ФЗ объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Деятельность администрации МР «Бабынинский район» при осуществлении муниципального жилищного контроля направлена на предупреждение нарушений обязательных требований, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в жилищной сфере на территории района.

В 2024 году в рамках осуществления муниципального жилищного контроля были проведены следующие профилактические мероприятия:

- 8 информирований контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

- 22 консультирований контролируемых лиц.

Случаев причинения контролируемыми лицами вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вызванного нарушением жилищного законодательства, в 2024 году на территории МР «Бабынинский район» не выявлено.