

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНЫЙ ОРГАН  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

---

ОТЧЕТ  
по результатам контрольного мероприятия

от 16.05.2022

№ 1

**«Оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения муниципальной собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования муниципальной собственности» в муниципальном образовании СП «Село Бабынино».**

**Основание для проведения контрольного мероприятия:**

Положение о Контрольно-счётном органе муниципального района «Бабынинский район», утвержденное решением Районного Собрания МР «Бабынинского района от 09.02.2022 № 142, п. 3.1. плана проведения плановых проверок Контрольно-счётного органом МР «Бабынинский район» на 2022 год, распоряжение Контрольно-счётного органа муниципального района «Бабынинский район» «О проведении контрольного мероприятия» от 12.04.22 №11.

**Цель контрольного мероприятия:**

- определение законности установленного порядка управления, распоряжения и эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение «Село Бабынино».
- оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения муниципальной собственностью.
- контроль за соблюдением установленного порядка формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения муниципальной собственностью.



**Объект проверки:** Сельское поселение «Село Бабынино»

**Проверяемый период:**

с 01.01.2020 г. – 31.12.2021 г.

**Сроки проведения проверки:** с 13.04.2022 г. по 13.05.2022 г.

**Место проведения проверки:** Проверка проведена по месту нахождения контролирующего органа: п. Бабынино, ул. Новая, д. 4, каб.39.

### **Результаты контрольного мероприятия**

Права собственника в отношении имущества, являющегося муниципальной собственностью, от имени СП «Село Бабынино» осуществляет администрация СП «Село Бабынино» (далее – Администрация).

Учет муниципального имущества осуществляется Администрацией путем внесения соответствующей информации в реестр имущества СП «Село Бабынино» (далее – Реестр).

Для ведения Реестра не используются специализированные компьютерные программы. Реестр ведется на бумажном носителе.

В ведении Реестра выявлены недостатки по следующим позициям:

- нет сведений о кадастровой и балансовой стоимости недвижимого муниципального имущества;
- не указывается сумма амортизации объектов;
- не всегда указываются реквизиты документов-оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на имущество;
- не указаны кадастровые номера объектов.

В Реестре имеются недостоверные суммарные показатели балансовой стоимости по объектам, числящимся на балансе Администрации.

Три объекта недвижимого имущества, принятые в муниципальную собственность, не включены в Реестр муниципального имущества:

- земельный участок с кадастровым номером №40:01:040401:12 площадью 29543 кв.м, категория земель «земли населённых пунктов», разрешённое использование «для образовательной деятельности», местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабынинский, с. Антопьево, ул.Зеленая, д.9;
- одноэтажное здание школы с кадастровым номером 40:01:040201:303 площадью 481,2 кв.м., адрес: Калужская область, р-н Бабынинский, с. Антопьево.;
- нежилое здание дома культуры на 200 мест, назначение: нежилое здание, площадь 361,3 кв.м., адрес: Калужская область, Бабынинский район, д. Лапино, д.40 (собственность, № 40-40-28/004/2005-084 от 08.04.2005 зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним), кадастровый номер 40:01:120102:10

Порядок оформления поступления муниципального имущества в казну, полнота объектов, подлежащих учету, своевременность их оприходования, списание, начисление износа муниципального имущества, составляющего муниципальную казну, не установлены ни какими нормативными правовыми документами.

При фактических передачах и приемах в январе и декабре 2020 года имущества казны на общую сумму 1,0 млн. рублей в бюджетном учете использовались бухгалтерские записи, показывающие выбытие и поступление имущества (за январь 2020 года: поступление на сумму- 19 906,83 руб., выбытие на



сумму-566 398,01; за декабрь 2020 года: выбытие на сумму - 424 808,82 руб.), но проверке не представлены документы, на основании которых произведены данные обороты.

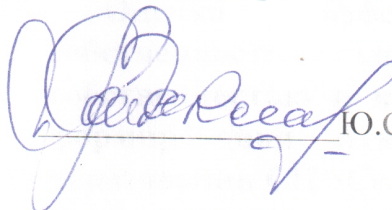
Пунктом 2.4 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью сельского поселения «Село Бабынино», утвержденного решением Сельской Думы СП «Село Бабынино» от 31.10.2011г. № 22-р, определено, что текущий (оперативный) контроль за целевым использованием муниципального имущества и его сохранностью осуществляет администрация СП «Село Бабынино».

Фактически, в нарушение инструкции № 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению» и статьи 11 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» инвентаризация имущества в администрации СП «Село Бабынино» не проводится.

Таким образом, администрация СП «Село Бабынино» допустила нарушение правил ведения бухгалтерского учета.

По результатам контрольного мероприятия составлено представление об устранении выявленных нарушений.

Председатель Контрольно-счетного органа муниципального района  
«Бабынинский район»

  
Ю.С. Максимочкин

Аудитор Контрольно-счетного органа  
муниципального района «Бабынинский район»

  
Ю.А. Захарова