

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » 07 2024 г.

№ 401

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, почтовый адрес: г. Санкт-Петербург, вн.тер.г.муниципальный округ Сампсониевское, Большой Сампсониевский пр-кт, д.60, литера А, об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Каторгино Бабынинского района Калужской области», и в соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод межпоселковый к дер. Каторгино Бабынинского района Калужской области», сроком на 3 (три) года.

2. Определить обладателя публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197, адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер.г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, адрес электронной почты: info@eoggazprom.ru; D.Shashkov@eoggazprom.ru.

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута).

4. Перечень земельных участков, земель кадастровых кварталов, адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.

5. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, в 11 (одиннадцать) месяцев.

6. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» вправе:

6.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

6.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Утвердить график выполнения работ в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению.

8. Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства обязано привести части земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» обеспечить:

9.1. расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 № 294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области»;

9.2. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального района «Бабынинский район»;

9.3. направление копии настоящего постановления:

- в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

Глава администрации



В.В. Яничев

Приложение №1
 от 16.02.2014 №401

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения «Газопровод межпоселковый к дер. Каторгино Бабынинского района Калужской области»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	14 324 м ² ± 42 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта по документу: Публичный сервитут в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей местного значения «Газопровод межпоселковый к дер. Каторгино Бабынинского района Калужской области», в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, на срок 3 (три) года. Правообладатель публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «Газпром Газификация», ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, Санкт Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт. Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, электронная почта: info@eoggazprom.ru, телефон: +7 (812) 613-33-00.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-40 зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	414 777,17	1 263 728,86	Аналитический метод	0,10	—
2	414 757,17	1 263 747,08		0,10	
3	414 749,71	1 263 748,14		0,10	
4	414 581,33	1 263 772,06		0,10	
5	414 515,72	1 263 752,50		0,10	
6	414 448,76	1 263 809,40		0,10	
7	414 439,33	1 263 844,42		0,10	
8	414 444,28	1 263 868,62		0,10	
9	414 449,17	1 263 867,62		0,10	
10	414 444,46	1 263 844,58		0,10	
11	414 453,18	1 263 812,20		0,10	
12	414 516,89	1 263 758,07		0,10	
13	414 580,95	1 263 777,16		0,10	
14	414 753,60	1 263 752,64		0,10	
15	414 759,40	1 263 751,82		0,10	
16	414 796,79	1 263 717,75		0,10	
17	414 830,26	1 263 687,26		0,10	
18	414 888,95	1 263 649,83		0,10	
19	414 876,56	1 263 630,40		0,10	
20	414 912,52	1 263 549,51		0,10	
21	415 217,83	1 262 862,90		0,10	
22	415 222,87	1 262 834,31		0,10	
23	415 228,46	1 262 802,54		0,10	
24	415 229,12	1 262 802,04		0,10	
25	415 229,75	1 262 801,49		0,10	
26	415 230,32	1 262 800,88		0,10	
27	415 230,84	1 262 800,24		0,10	
28	415 232,92	1 262 797,42		0,10	
29	415 233,19	1 262 797,03		0,10	
30	415 233,44	1 262 796,63		0,10	
31	415 237,49	1 262 799,55		0,10	
32	415 237,94	1 262 798,01		0,10	
33	415 234,22	1 262 795,03		0,10	
34	415 234,48	1 262 794,26		0,10	
35	415 234,67	1 262 793,47		0,10	
36	415 234,80	1 262 792,67		0,10	
37	415 234,86	1 262 791,86		0,10	
38	415 234,86	1 262 791,05		0,10	
39	415 234,85	1 262 790,95		0,10	
40	415 234,86	1 262 791,02		0,10	
41	415 235,48	1 262 791,48		0,10	
42	415 241,37	1 262 796,92		0,10	
43	415 239,19	1 262 804,47		0,10	
44	415 233,87	1 262 800,63		0,10	
45	415 227,69	1 262 835,75		0,10	
46	415 222,65	1 262 864,38		0,10	
47	414 918,29	1 263 548,86		0,10	

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:4 000

Условные обозначения:

-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН

-  - Проектные границы публичного сервитута и характерные точки
-  - Установленные границы административно-территориальных образований (граница населенных пунктов)

-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Выноска 1



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

- Проектное местоположение инженерного сооружения

- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

- Установленные границы административно-территориальных образований (граница населенных пунктов)
- Проектные границы публичного сервитута и характерные точки

- Границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Выноска 2



Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Границы кадастровых кварталов по сведениям ЕГРН

-  - Проектные границы публичного сервитута и характерные точки
-  - Установленные границы административно-территориальных образований (граница населенных пунктов)

-  - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—



Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Бабынинский район»
от «16» 07 2024 г. № 401

Перечень земельных участков и земель,
в отношении которых устанавливается Публичный сервитут и его границы

№	Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Местоположение земельного участка
1.	40:01:060801	Калужская область, Бабынинский район, сельское поселение "Село Сабуровщино"
2.	40:01:060802	Калужская область, Бабынинский район, сельское поселение "Село Сабуровщино"
3.	40:01:060803	Калужская область, Бабынинский район, сельское поселение "Село Сабуровщино"
4.	40:01:000000:1635	Калужская область, Бабынинский район, в районе д.Каторгино Сабуровщинской с/а, между а/д «Украина» и ж/д «Москва-Киев»



Приложение № 3
к Постановлению администрации
МР «Бабынинский район»
от « 16 » 07 2024 г. № 401

ГРАФИК

выполнения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам
«Газопровод межпоселковый к дер. Каторгино Бабынинского района Калужской области»

Виды работ	Сроки выполнения работ
В целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства инженерного сооружения местного значения, в соответствии с пунктом 2 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации	июль 2024 – июнь 2027