

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » 04 2024 г.

№ 402

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев заявление акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга», ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, адрес: 248018, г. Калуга, пер. Баррикад, д. 4, об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Калужская область, Бабынинский район, д.Лопухино, д.2А», и в соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Калужская область, Бабынинский район, д. Лопухино, д. 2А», сроком на 10 (десять) лет.
2. Определить обладателя публичного сервитута: Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга», ОГРН 1024001338206, ИНН 4000000015, адрес: 248018, г.Калуга, пер. Баррикад, д. 4, адрес электронной почты: gro40@kalugaoblgaz.ru.
3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута).
4. Перечень земельных участков, земель кадастровых кварталов, адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.
5. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, в 0,3 месяца.
6. Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» вправе:
 - 6.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.
 - 6.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.
 - 6.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.
7. Утвердить график выполнения работ в отношении земель или земельных участков,

находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с приложением № 3 к настоящему постановлению.

8. Акционерное общество «Газпром газораспределение Калуга» в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства обязано привести части земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

9. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» обеспечить:

9.1. расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, в соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 01.06.2015 № 294 «Об утверждении порядка определения платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Калужской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Калужской области»;

9.2. опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов муниципального района «Бабынинский район»;

9.3. направление копии настоящего постановления:

- в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

- правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

Глава администрации



В.В. Яничев

приложение № 2
от 16.02.2024г. № 402



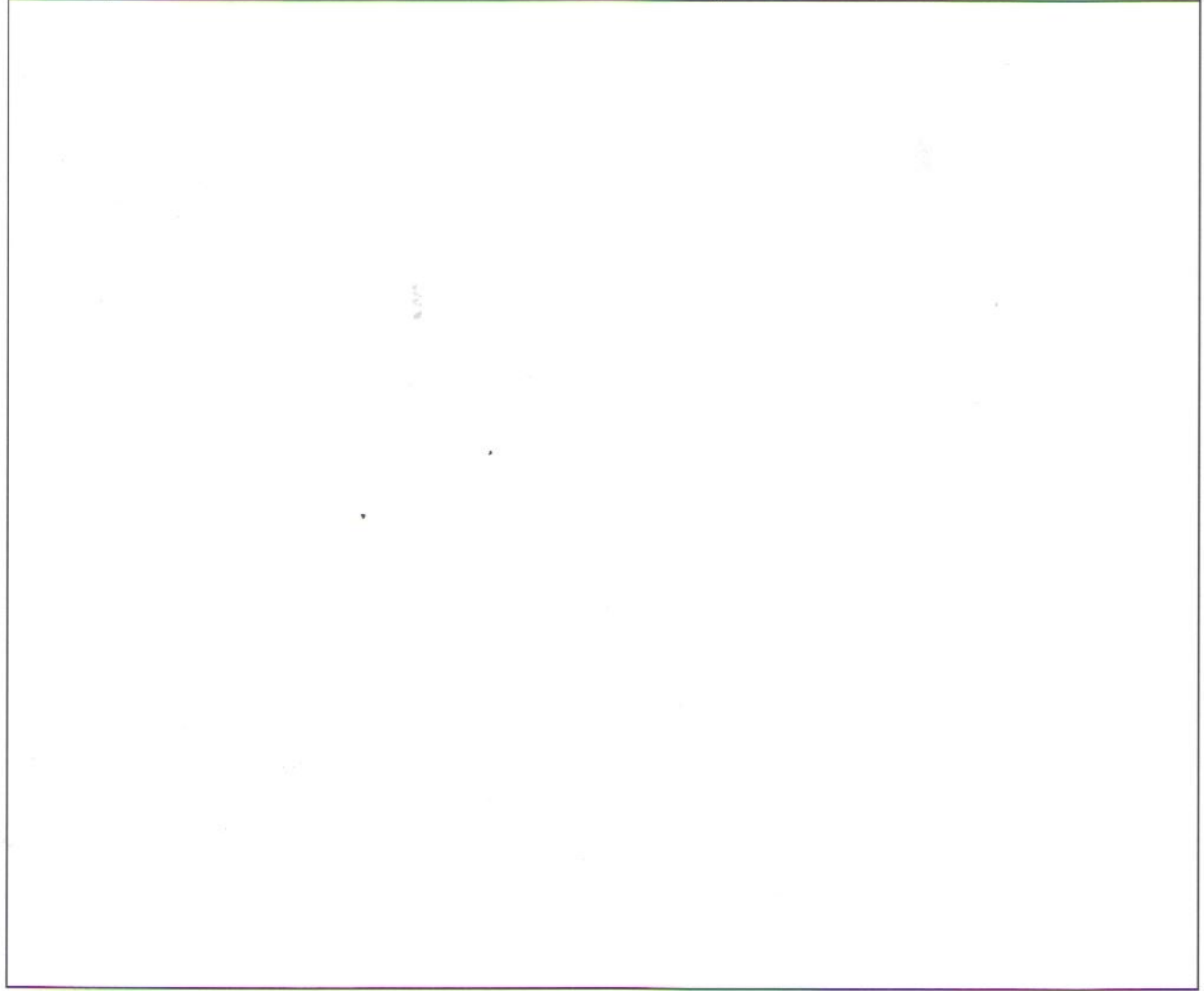
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	249224, Калужская область, район Бабьинский, деревня Лопухино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	168 +/- 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства объекта "Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу; Калужская область, Бабьинский район, д. Лопухино, д.2А"



Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-40, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431278.31	1260536.62	Геодезический метод	0.1	-
2	431278.21	1260540.62	Геодезический метод	0.1	-
3	431256.21	1260540.09	Геодезический метод	0.1	-
4	431236.21	1260539.61	Геодезический метод	0.1	-
5	431236.33	1260535.61	Геодезический метод	0.1	-
6	431256.31	1260536.09	Геодезический метод	0.1	-
1	431278.31	1260536.62	Геодезический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

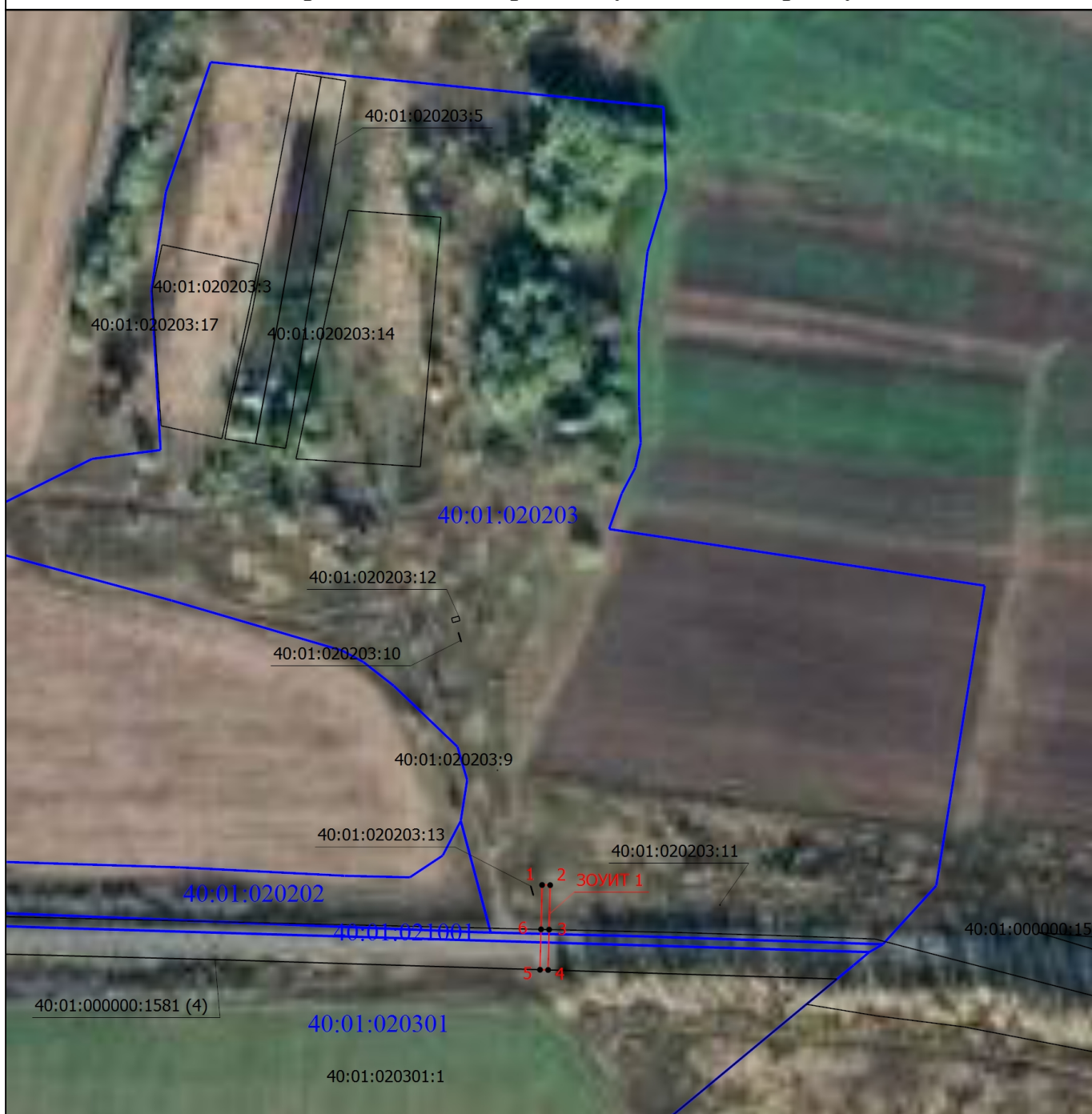
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта




Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:3000

Условные обозначения

-  - Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
 - 1** - Обозначение новой характерной точки
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Граница кадастрового квартала
- ЗОУИТ 1** - Зона с особыми условиями использования территории ЗОУИТ 1
- 40:01:020301:1 - Кадастровый номер земельного участка
- 40:01:020202 - Номер кадастрового квартала



Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Бабынинский район»
от «16» 07 2024 г. № 402

Перечень земельных участков и земель,
в отношении которых устанавливается Публичный сервитут и его границы

№	Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Местоположение земельного участка
1.	40:00:000000:92	Калужская область, Бабынинский район
2.	40:01:000000:1581	Калужская область, Бабынинский район



График выполнения работ
в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности,
и не предоставленных гражданам или юридическим лицам

Виды работ	2024										июль 2024 - июнь 2034
	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Строительно-монтажные работы по объекту трубопроводного транспорта местного значения «Газопровод высокого давления (с установкой ГРПШ) и низкого давления до границ земельного участка Заявителя с КН 40:01:020203:5 по адресу: Калужская обл., Бабынинский район, д. Лопухино, д.2а»					X						
Эксплуатация объекта трубопроводного транспорта местного значения «Газопровод высокого давления (с установкой ГРПШ) и низкого давления до границ земельного участка Заявителя с КН 40:01:020203:5 по адресу: Калужская обл., Бабынинский район, д. Лопухино, д.2а»											X