

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » февраля 2025 г.

№ 95

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы по описанию местоположения границ публичного сервитута об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации автодороги «Бабынино - Сабуровщино – Газопровод» - Утешево» - с. Вязовна», для обеспечения нужд местного населения в целях прохода и проезда по автомобильной дороге, и в соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации автодороги «Бабынино - Сабуровщино – Газопровод» - Утешево» - с. Вязовна» сроком на 49 (сорок девять) лет.

2. Определить обладателя публичного сервитута: Администрация муниципального района «Бабынинский район», ОГРН 1024000514592, ИНН 4001004848, адрес: 249210, Калужская область, Бабынинский район, п.Бабынино, ул.Новая, д.4, адрес электронной почты: ababyn@adm.kaluga.ru .

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута).

4. Перечень земельных участков, земель кадастровых кварталов, адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» обеспечить:

5.1. опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального района «Бабынинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. направление копии настоящего постановления в электронном виде в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного

реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава администрации



[Handwritten signature in blue ink]

В.В. Яничев

Приложение №2
45.07.02.2025 №95

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта:
Автоморога "Бабынино-Сабуровщино-Газопровод"-Утешово"-с.Вязовна

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калужская область, Бабынинский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	18 831 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 40:01:000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта: автодороги "Бабынино-Сабуровщино-Газопровод"-Утешово"-с.Вязовна Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального района "Бабынинский район" Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 40:01:100601:12, 40:01:100601:10, 40:01:130101:41 Цель установления публичного сервитута: Размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях, Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации автодороги "Бабынино-Сабуровщино-Газопровод"-Утешово"-с.Вязовна. Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района "Бабынинский район", ИНН 4001004848, ОГРН 1024000514592, почтовый адрес: 249210, Калужская область, Бабынинский р-н, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4, адрес электронной почты: ababyn@adm.kaluga.ru Срок публичного сервитута: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Мун. образование: Администрация муниципального района "Бабынинский район"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК кадастрового округа, зона 1 (40.1)			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
1	430 085,85	1 264 227,95	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н2	430 075,76	1 264 227,70	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н3	430 033,64	1 264 040,35	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н4	429 984,37	1 263 803,87	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н5	429 876,93	1 263 307,03	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н6	429 866,16	1 263 257,83	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
7	429 868,53	1 263 257,68	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
8	429 869,10	1 263 257,64	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
9	429 869,89	1 263 261,28	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
10	429 964,73	1 263 692,63	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
1	430 085,85	1 264 227,95	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
2					
н11	428 432,46	1 262 622,18	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
12	428 435,34	1 262 616,65	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
13	428 565,39	1 262 662,85	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
14	428 833,30	1 262 755,98	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
15	429 018,94	1 262 821,46	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
16	429 130,96	1 262 859,93	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
17	429 416,10	1 262 964,53	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
18	429 670,93	1 263 057,69	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
19	429 738,30	1 263 081,94	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
20	429 738,63	1 263 082,04	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н21	429 744,62	1 263 088,44	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н11	428 432,46	1 262 622,18	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
3					

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н22	427 652,70	1 262 536,08	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н43	427 681,55	1 262 580,44	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н42	427 715,55	1 262 634,42	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н41	427 726,18	1 262 644,21	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н40	427 735,50	1 262 648,58	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н39	427 744,12	1 262 649,69	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н38	427 751,06	1 262 648,73	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н37	427 757,72	1 262 646,89	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н36	427 765,34	1 262 643,77	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н35	427 849,18	1 262 611,25	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н34	427 850,32	1 262 610,89	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н33	427 846,92	1 262 599,39	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н32	427 845,25	1 262 599,90	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н31	427 760,89	1 262 632,62	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н30	427 753,84	1 262 635,51	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н29	427 748,63	1 262 636,95	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н28	427 744,06	1 262 637,58	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н27	427 738,90	1 262 636,92	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н26	427 732,95	1 262 634,13	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н25	427 724,85	1 262 626,67	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н24	427 691,74	1 262 574,08	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н23	427 662,64	1 262 529,35	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н22	427 652,70	1 262 536,08	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
Вырез 1 из 1					
1	427 774,55	1 262 637,64	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
2	427 774,46	1 262 637,35	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3	427 774,75	1 262 637,26	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
4	427 774,84	1 262 637,54	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
1	427 774,55	1 262 637,64	Аналитический метод	0,10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат	СК кадастрового округа, зона 1 (40.1)
-----------------------------	---------------------------------------

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:10 000

Условные обозначения:

40:01:000000 - кадастровый номер кадастрового квартала

□ - граница кадастрового квартала

:10 - кадастровый номер земельного участка по сведения ЕГРН

— - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

н1 - номер характерной точки границы земельного участка, полученной при выполнении кадастровых работ

• - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

— - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

1 - номер характерной точки границы земельного участка

• - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

Подписано

Дата 10.02.2025 г.



Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположение границ объекта



Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Бабынинский район»
от «17» февраля 2025 г. № 95

Перечень земельных участков и земель,
в отношении которых устанавливается Публичный сервитут и его границы

№	Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Местоположение земельного участка
1	40:01:100601:10	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 1300 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, с. Утешево
2	40:01:100601:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 900 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабынинский, с. Утешево
3	40:01:130101:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Бабынинский район, с. Вязовна