

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАБЫНИНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 14 » февраля 2025 г.

№ 96

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев материалы по описанию местоположения границ публичного сервитута об установлении публичного сервитута в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации автодороги «Бабынино - Сабуровщино – Газопровод» - д. Егорьево - д. Шугурово», для обеспечения нужд местного населения в целях прохода и проезда по автомобильной дороге, и в соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации автодороги «Бабынино - Сабуровщино – Газопровод» - д. Егорьево - д. Шугурово» сроком на 49 (сорок девять) лет.

2. Определить обладателя публичного сервитута: Администрация муниципального района «Бабынинский район», ОГРН 1024000514592, ИНН 4001004848, адрес: 249210, Калужская область, Бабынинский район, п.Бабынино, ул.Новая, д.4, адрес электронной почты: ababyn@adm.kaluga.ru .

3. Утвердить границы публичного сервитута, указанного в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению (схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описание местоположения границ публичного сервитута).

4. Перечень земельных участков, земель кадастровых кварталов, адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, указаны в приложении № 2 к настоящему постановлению.

5. Отделу по управлению муниципальным имуществом администрации МР «Бабынинский район» обеспечить:

5.1. опубликование настоящего постановления на официальном сайте администрации муниципального района «Бабынинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

5.2. направление копии настоящего постановления в электронном виде в орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного

реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Глава администрации



В.В. Яничев

Приложение №1
17.02.2025 №96



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта:
Автодорога "Бабынино-Сабуровщино-Газопровод" д.Егорьево-д.Шугурово
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Калужская область, Бабынинский район.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	24 742 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 40:01:000000 Вид или наименование публичного сервитута по документу: ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации объекта: автодороги "Бабынино-Сабуровщино-Газопровод" д.Егорьево-д.Шугурово Орган, принявший решение об установлении публичного сервитута: Администрация муниципального района "Бабынинский район" Земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 40:01:060501:39, 40:01:060501:20, 40:01:000000:95, 40:01:060701:34, 40:01:060701:35 Цель установления публичного сервитута: Размещение автомобильных дорог и железнодорожных путей в туннелях, Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации автодороги "Бабынино-Сабуровщино-Газопровод" д.Егорьево-д.Шугурово. Срок публичного сервитута: 49 лет. Владелец публичного сервитута: Администрация (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района "Бабынинский район", ИНН 4001004848, ОГРН 1024000514592, почтовый адрес: 249210, Калужская область, Бабынинский р-н, п. Бабынино, ул. Новая, д. 4, адрес электронной почты: ababyn@adm.kaluga.ru Срок публичного сервитута: 49 лет Владелец публичного сервитута: Мун. образование: Администрация муниципального района "Бабынинский район"

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат		СК кадастрового округа, зона 1 (40.1)			
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
н1	420 254,53	1 260 584,13	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
2	420 260,69	1 260 617,94	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
3	420 282,17	1 260 646,38	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н4	420 287,92	1 260 650,41	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н5	420 287,57	1 260 649,78	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н6	420 260,10	1 260 595,91	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н1	420 254,53	1 260 584,13	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
2					
н7	420 097,12	1 260 322,39	Аналитический метод	—	Иные способы закрепления границ
8	420 105,04	1 260 320,02	Аналитический метод	0,30	Иные способы закрепления границ
9	419 905,11	1 260 148,56	Аналитический метод	0,30	Иные способы закрепления границ
26	419 844,13	1 260 094,87	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н11	419 987,20	1 260 226,86	Аналитический метод	0,30	Иные способы закрепления границ
н12	420 094,37	1 260 319,88	Аналитический метод	0,30	Иные способы закрепления границ
н7	420 097,12	1 260 322,39	Аналитический метод	—	Иные способы закрепления границ
3					
13	419 801,08	1 260 052,83	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
14	419 716,01	1 259 974,26	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
15	419 577,58	1 259 847,13	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
16	419 492,72	1 259 768,81	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
17	419 440,75	1 259 720,98	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
18	419 403,13	1 259 677,97	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н19	419 397,14	1 259 668,82	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н20	419 391,39	1 259 663,57	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н21	419 344,99	1 259 623,01	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н22	419 331,97	1 259 627,57	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н23	419 383,39	1 259 672,51	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н24	419 561,98	1 259 835,64	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н25	419 644,27	1 259 910,78	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
26	419 844,13	1 260 094,87	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
13	419 801,08	1 260 052,83	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
4					
н27	418 213,73	1 260 733,40	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н28	418 204,80	1 260 725,34	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н29	418 286,68	1 260 620,90	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н30	418 302,22	1 260 600,44	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н31	418 324,45	1 260 564,69	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н32	418 331,13	1 260 552,22	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н33	418 337,10	1 260 538,75	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н34	418 342,09	1 260 521,17	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н35	418 345,73	1 260 504,46	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н36	418 372,33	1 260 384,26	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
37	418 396,91	1 260 254,44	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
38	418 418,00	1 260 207,52	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н39	418 384,09	1 260 386,68	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н40	418 357,45	1 260 507,04	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н41	418 353,73	1 260 524,09	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н42	418 348,42	1 260 542,85	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н43	418 341,91	1 260 557,50	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н44	418 334,85	1 260 570,69	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н45	418 312,12	1 260 607,26	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н46	418 296,18	1 260 628,24	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н27	418 213,73	1 260 733,40	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
5					
н47	417 651,48	1 261 433,84	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
48	417 653,51	1 261 431,63	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
49	417 730,65	1 261 339,85	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
50	417 801,86	1 261 253,78	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
51	417 873,88	1 261 167,00	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
52	417 928,29	1 261 092,47	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
53	418 018,63	1 260 979,64	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
54	418 107,50	1 260 864,82	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
55	418 118,87	1 260 849,18	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
56	418 153,36	1 260 801,72	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н57	418 146,18	1 260 800,10	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н58	418 037,12	1 260 939,20	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н59	417 719,71	1 261 346,58	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н60	417 657,78	1 261 426,36	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н47	417 651,48	1 261 433,84	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
6					
н61	417 613,67	1 261 486,33	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н62	417 621,52	1 261 480,75	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н63	417 632,27	1 261 471,74	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н64	417 650,23	1 261 453,93	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н65	417 667,12	1 261 433,92	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н66	417 697,75	1 261 394,44	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
67	417 635,51	1 261 466,02	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н61	417 613,67	1 261 486,33	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
7					
н68	417 614,18	1 261 471,25	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н69	417 573,05	1 261 500,47	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н70	417 492,97	1 261 545,96	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н71	417 182,46	1 261 703,49	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н72	417 152,91	1 261 718,73	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н73	417 135,94	1 261 726,41	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н74	417 112,80	1 261 735,88	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н75	417 066,86	1 261 752,04	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н76	417 047,95	1 261 757,54	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н77	417 036,04	1 261 760,28	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
78	417 092,83	1 261 753,53	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н79	417 110,18	1 261 749,52	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н80	417 117,06	1 261 747,10	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н81	417 140,68	1 261 737,43	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н82	417 158,13	1 261 729,53	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н83	417 187,92	1 261 714,17	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н84	417 498,65	1 261 556,54	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н85	417 564,67	1 261 519,04	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
86	417 599,34	1 261 486,00	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
87	417 628,34	1 261 459,05	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н68	417 614,18	1 261 471,25	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
8					
н88	416 981,45	1 261 790,56	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
89	416 973,54	1 261 785,68	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
90	417 001,28	1 261 776,80	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
91	417 019,06	1 261 770,81	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н92	417 052,82	1 261 768,62	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н93	416 989,53	1 261 783,28	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н94	416 977,89	1 261 787,15	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н88	416 981,45	1 261 790,56	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
9					
н95	417 014,07	1 261 765,33	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
96	417 012,01	1 261 766,53	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
97	416 999,17	1 261 771,18	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
98	416 965,44	1 261 781,96	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н99	416 961,45	1 261 779,97	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
н100	416 986,29	1 261 771,72	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
н95	417 014,07	1 261 765,33	Аналитический метод	0,10	Иные способы закрепления границ
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат	СК кадастрового округа, зона 1 (40.1)
-----------------------------	---------------------------------------

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:15 000

Условные обозначения:

40:01:000000 - кадастровый номер кадастрового квартала

□ - граница кадастрового квартала

: 35 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН

— - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ

н1 - номер характерной точки границы земельного участка, полученной при выполнении кадастровых работ

• - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

— - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

1 - номер характерной точки границы земельного участка

• - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"



Дата 10.08.2025.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Приложение № 2
к постановлению администрации
МР «Бабьинский район»
от «17» февраля 2025 г. № 96

Перечень земельных участков и земель,
в отношении которых устанавливается Публичный сервитут и его границы

№	Кадастровый номер (квартал) земельного участка	Местоположение земельного участка
1	40:01:000000:95	Калужская область, р-н Бабьинский, в районе д. Егорьево и д. Шугурово
2	40:01:060501:20	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабьинский, в районе с. Сабуровщино и д. Егорьево
3	40:01:060501:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., р-н Бабьинский
4	40:01:060701:34	Калужская область, Бабьинский район, с. Сабуровщино
5	40:01:060701:35	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 70 м, по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, р-н Бабьинский, д. Шугурово, д. 1